



CONDOMINIO

FR 1715

FRANCIA 1715, OSORNO



“Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley N°19472”





ALTURA



MORE
WITH
LESS*

CONDominio FR 1715

FRANCIA 1715, OSORNO

EL PROYECTO

FR1715 es un condominio que cuenta con cuatro edificios de 5 pisos y 150 departamentos, distribuidos en tipologías de 1, 2 y 3 dormitorios. Con superficies totales que varían de 38,23 m² hasta los 75,60 m² considerando interior más terrazas.

Con 2 parques para sus residentes, acceso controlado, parking de bicicletas y un concepto arquitectónico familiar, Condominio FR1715 es un nuevo proyecto, el cual se posiciona junto al exitoso proyecto de Altura Inmobiliaria, Condominio ZE2707.

THE PROJECT
FR1715 is a condominium with four five-story buildings and 150 apartments, distributed in 1, 2, and 3 bedroom typologies. Its total surfaces vary from 38.23 m² to 75.60 m², considering interior plus balconies.

With 2 parks for its residents, controlled access, bicycle parking, and a family oriented architectural concept, Condominio FR1715 is a new project positioned alongside Inmobiliaria Altura's successful project, Condominio ZE2707.



LA UBICACIÓN

Este proyecto está ubicado cerca del acceso sur de la ciudad de Osorno en la intersección de sus dos principales avenidas; Zenteno y Avenida Francia, en el sector denominado Bellavista - Las Quemadas; barrio que se ha consolidado en los últimos 10 años con un gran nivel de servicios, comercio, accesos y viviendas de buen estándar. Esta área residencial está rodeada de extensos espacios verdes entre bosques naturales, parques, y además se ubica al costado del centro comercial Portal Francia, entregando a sus residentes lo necesario para disfrutar de una gran calidad de vida.

THE LOCATION
This project is located near the southern access of Osorno city at the intersection of its two main avenues: Zenteno and Francia Avenue, in the area known as Bellavista - Las Quemadas. This neighborhood has been consolidated in the last 10 years with a high level of services, commerce, access and good standard housing. This residential area is surrounded by extensive green spaces between natural forests, parks, and is also located next to Portal Francia shopping center, providing its residents with everything they need to enjoy a great life quality.



Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley N°19472

LA ARQUITECTURA

El diseño y arquitectura han sido desarrollados por el equipo de arquitectos de Tomás Villalón, prestigiosa oficina ganadora de varios concursos públicos y privados, que junto con Inmobiliaria Altura ha desarrollado una serie de proyectos habitacionales con sello propio.

Condominio FR1715 es un "Proyecto conformado por cuatro torres que propone un diseño atemporal, encontrando un equilibrio entre lo estético, lo mínimo y su integración a grandes áreas verdes, siendo una extensión de los departamentos hacia el exterior, el que se transforma en un lugar que dialoga con el entorno relacionando la arquitectura y la ciudad, pensado para que perdure con sobriedad en el tiempo"

THE ARCHITECTURE
The design and architecture were been developed by the Tomás Villalón team of architects, a prestigious office that has won several public and private competitions, which together with Inmobiliaria Altura has developed a series of housing projects with its own stamp.

Condominio FR1715; "The project is conformed by 4 towers wich propose is a timeless design, finding a balance between the aesthetic, the minimal, and its integration into green areas. The green spaces are extensions of the apartments to the outside, which are trasformed into place that dialogues with the environment, relating architecture and city in a timeless way. The project is designed to last over time with sobriety."

LOS DEPARTAMENTOS

Cuentan con excelentes terminaciones: piso vinílico en living, dormitorios y cocinas, porcelanato en baños y terrazas. Cocinas full equipadas, incluyen: encimera vitrocerámica, campana, horno eléctrico, microondas, lavavajillas y termo eléctrico.

Condominio FR1715 se encuentra en proceso de obtención de Calificación Energética, sello que garantiza la eficiencia de nuestros departamentos; categorizados en su mayoría A+, A y también B. El diseño de este edificio contempla: envolvente térmica, lo que se traduce en un mayor ahorro en calefacción y mejor aislación térmica.

THE RESIDENCES
They have excellent finishes: vinyl flooring in the living room, bedrooms and kitchen, porcelain tiles in the bathrooms and terrace. Fully equipped kitchen, includes: ceramic hob, hood, electric oven, microwave, dishwasher and electric water heater.

Condominio FR1715 is in the process of obtaining a seal that guarantees the efficiency of our departments; categorized mostly A+, A and also B. The design of this building contemplates: thermal envelope, which translates into greater savings in heating and better thermal insulation.

